

La Ciotat le chemin de l'excellence



La Ciotat 

Le chemin de l'excellence



- 2/3 ■ **Edito**
- 4/5 ■ **Les racines du renouveau**
- 6/7 ■ **Un parcours culturel riche et ambitieux pour tous**
- 8/9 ■ **Une qualité de ville unique dans un environnement préservé**
- 10/11 ■ **Des équipements publics à la pointe de l'innovation**

Edito



Patrick Boré

Maire de La Ciotat

Conseiller général des Bouches-du-Rhône

Vice-Président de la Communauté urbaine

Marseille Provence Métropole

Nous avons engagé, voici dix ans, le renouveau de La Ciotat. Avec ambition, mais humilité, avec détermination mais responsabilité, pour être dignes de la confiance qui nous était accordée.

Cette démarche, nous l'avons initiée dans une triple dimension. Une dimension économique d'abord, sans laquelle il ne peut y avoir de prospérité à partager entre tous les Ciotadens.

Ce développement, nous l'avons inscrit aussi dans un aménagement urbain harmonieux et respectueux de notre formidable patrimoine environnemental. Nous avons amorcé un «parcours de l'habitat» qui permet, à chacun, de trouver un logement correspondant à sa situation et de bénéficier d'équipements et de services de qualité.

Mais rien n'aurait été possible si La Ciotat n'avait pas renoué avec un climat démocratique pacifié, clé d'une confiance collective dans l'avenir.

Aujourd'hui, notre ville a retrouvé dynamisme et rayonnement. Elle doit désormais inscrire son destin sur le chemin de l'excellence. Aussi, j'entends poursuivre et amplifier mon action, et celle de toute notre équipe municipale, pour atteindre ce nouveau cap.

Ce chemin de l'excellence, il passe en premier lieu par un cœur de ville à nouveau attractif, dont l'aménagement affirmera nos ambitions. Le rendez-vous de 2013 va nous permettre de dessiner le riche parcours culturel qui renforcera encore notre identité collective et notre attractivité.

C'est dans ce même esprit que nous allons améliorer encore notre qualité de ville en créant un parc urbain dédié au sport, l'un des plus vastes au niveau régional, ou en facilitant les accès piétons et les déplacements inter-quartiers en mode doux.

Cette excellence, j'entends naturellement l'imposer dans tous nos projets. Et notamment, dans nos équipements et dans les services de notre quotidien. Cette ambition, nous devons la partager. Car c'est ensemble et unis, ce document en témoigne, que nous réussirons l'avenir de La Ciotat.



Les racines du renouveau

Économie



Site naval

Avec 25 nouvelles entreprises implantées et près de 600 emplois créés, le pôle de haute plaisance s'est imposé, l'espace de quelques années, comme le leader de la réparation de yachts sur la façade méditerranéenne de l'Europe.



Aménagements urbains



Equipements publics

La quasi-totalité d'entre eux a été rénovée ou purement et simplement reconstruite : hôpital, commissariat, caserne, collège, jardin de la ville, promenade du bord de mer, chapelles, parkings souterrains, salle polyvalente...



Services



Qualité de ville

Plus de cinq millions d'euros ont été investis dans la nécessaire modernisation de nos écoles et de leurs équipements. Et 120 places de crèches ont été créées.



Le renouveau de La Ciotat, engagé avec succès depuis 2001, se décline autour de trois axes principaux : la relance de l'économie, le développement des aménagements urbains et la création de nouveaux services à la population.

Zones Athélia

Près de 2 500 emplois créés depuis 2001, portant à 4 000 le nombre de personnes travaillant au quotidien dans les 250 entreprises qui s'y sont installées. En 2013, 50 hectares supplémentaires seront aménagés sur Athélia V où Veolia implantera son centre de formation du Sud-Est aux métiers de l'environnement.



Pôle commercial d'entrée de ville

Plus de 650 personnes y travaillent pour répondre aux besoins de consommation courante des Ciotadens.

Logements sociaux

Plus de 1000 d'entre eux ont été signés, équitablement répartis sur l'ensemble du territoire de la commune et le centre d'hébergement d'urgence a été entièrement rénové, pour l'accueil des plus démunis.



Parcours de l'habitat

De nombreux logements ont été construits pour accueillir aussi bien nos jeunes que ceux qui travaillent à La Ciotat et veulent s'y installer.

Social

Des services pour les séniors (veille hivernale, plan canicule, animations de quartier...) ont été mis en place et les dispositifs sociaux en faveur des plus fragiles multipliés, au travers du Contrat urbain de cohésion sociale.



Animation

De grands rassemblements populaires (1720, Salon nautique, Miss La Ciotat, Carnaval, Fête des voisins, Fêtes vous plaisir...) ont été initiés pour attirer des visiteurs à La Ciotat et renforcer l'identité collective de tous les Ciotadens.

Un parcours culturel riche et ambitieux pour tous



Avec l'année européenne de la Culture en 2013, La Ciotat va affirmer sa force dans ce domaine. Mais ce rendez-vous exceptionnel est aussi l'occasion de doter notre ville des équipements culturels qui dopent son attractivité touristique et amélioreront encore la qualité de ville offerte aux Ciotadens.

Le chemin de l'excellence passe d'abord par le cœur historique de la ville, enrichi d'un véritable pôle culturel en devenir.



Pôle du livre et de l'image

Au cœur d'un quartier en pleine rénovation, l'hospice St-Jacques abritera dès 2013 la médiathèque, avec bibliothèque et pôle média numérique ouverts à tous. A terme, la rénovation du théâtre St Jacques viendra compléter cette offre de service en multipliant les ouvrages et les supports mis à la disposition du public.



Eden théâtre

Première salle de projection publique du cinéma au monde, sa réhabilitation va être lancée prochainement. Intégrant les dernières innovations technologiques tout en respectant son cadre original, l'Eden accueillera l'ensemble des activités cinématographiques de la ville et offrira aux Ciotadens comme aux visiteurs des programmations de qualité.



Salle de spectacles de la Zac du Pré

L'ancienne chaudronnerie des chantiers navals va être transformée en salle de spectacles vivants pour accueillir du théâtre, des concerts, de la danse, des expositions...



Musée

Dès 2012, la ville va engager la rénovation des façades, des menuiseries et de la toiture de l'ancienne mairie, devenue musée de La Ciotat et gardien de notre mémoire collective.



Multiplex cinématographique

Implanté en entrée de ville, il enrichira, grâce à la projection de toutes les nouveautés du cinéma, les activités culturelles développées au cœur de la cité, dans un cadre de haute qualité.

Déjà

- *Rachat de fonds photographiques, témoins uniques de l'épopée du chantier naval*
- *Revitalisation de la programmation du théâtre du Golfe qui a vu son nombre d'abonnés multiplié par vingt*
- *Réhabilitation de la chapelle Ste-Anne*

Et aussi

- *Soutien à l'ensemble des festivals et des associations dans le cadre, notamment, de la politique de la ville*
- *Réhabilitation de la chapelle des Minimes*
- *Revitalisation du commerce de cœur de ville grâce au soutien du Fisac*



Une qualité de ville unique dans un environnement préservé



La qualité de vie au quotidien de tous les Ciotadens repose largement sur des services publics modernes et performants. Des équipements dignes de ce temps pour répondre aux besoins de toutes les générations, tant au plan de la santé que de l'éducation, de la sécurité ou des transports, et pour fidéliser ceux qui, attirés par notre ville, souhaitent désormais s'y installer.

Favoriser la pratique du sport, encourager l'utilisation des modes de transports doux, inciter au grand air, La Ciotat doit devenir la vitrine exemplaire d'un confort de vie digne de ce temps.



Parc urbain sportif

Cet espace de 10 hectares va voir le jour sur l'ancien Domaine de la Tour d'ici 2014. Il comprendra, notamment, un nouveau stade d'honneur avec tribune et piste d'athlétisme, des terrains de sport, une salle polyvalente et un parcours de santé dans un espace naturel.



Aménagement du littoral

La dernière tranche d'aménagement du littoral se déroulera en 2012/2013. Avec un budget de plus de 13 millions d'euros, elle concerne la portion comprise entre l'Office de Tourisme et le casino Les Flots bleus. La circulation en mode doux et l'accès au coeur de ville seront traités en priorité. Dans ce cadre, la ville a demandé le déplacement du batotel situé sur le port de plaisance.



Hôtel 4 étoiles

Dès 2012, la ville va favoriser l'implantation d'une structure hôtelière de luxe qui créera 80 emplois en plein centre ville. Situé sur le site de l'ancienne caserne des pompiers et de la gendarmerie, cet établissement confortera la vocation touristique de La Ciotat.



Nouvelle voie pour traverser la ville

L'ancienne voie ferrée, qui reliait autrefois la gare aux chantiers navals, s'apprête à devenir une voie douce dédiée aux promeneurs et cyclistes. Longue de 4 km et large de 10 à 15 mètres, elle établira un trait d'union entre le centre-ville et les quartiers les plus éloignés. Une première phase d'aménagement de ce parcours arboré démarrera dès 2012 et concernera la portion allant du carrefour du Lido jusqu'à l'avenue Guillaume Dulac.



Jardin de la ville

15000m² supplémentaires seront bientôt mis à la disposition des promeneurs pour que ce lieu reste un espace de rencontre intergénérationnel, et un véritable poumon vert en plein coeur de ville.

Déjà

- Construction d'un gymnase au lycée Lumière
- Création d'une aire de fitness en front de mer
- Ouverture d'une plage non fumeur. Une première en Europe et un succès retentissant
- Aménagement d'un skate park
- Rénovation des vestiaires de la piscine municipale
- Réaménagement du quartier de l'Abeille

Et aussi

- Installation d'une pelouse synthétique au stade Bouissou
- Aménagement d'un parc au coeur des quartiers de la Maurelle et de l'Abeille, dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain
- Rénovation et sécurisation du boulevard de Lavaux avec la création de trottoirs

Des équipements publics à la pointe de l'innovation



Entre mer et collines, La Ciotat dispose d'un formidable patrimoine environnemental qui propose à ses habitants, à ses visiteurs et aux touristes, un cadre de vie que nous entendons protéger. Une invitation au bien être qui va être encore valorisée et développée.

Le chemin de l'excellence passe par la mise à disposition de nouveaux équipements et services publics qui garantissent tout à la fois sécurité, facilité d'accès et confort au quotidien.



Nouvelle gare routière

Elle sera implantée sur un terrain en entrée de ville, ce qui libèrera le front de mer et valorisera à la fois son accès et sa visibilité. Le réseau interurbain de La Ciotat sera ainsi mieux desservi et placé en lien direct avec les cars en direction de Marseille, Aubagne, Aix-en-Provence et du Var.

Parc de covoiturage

Un vaste parking sera déployé en mitoyenneté de la future gare routière pour faciliter le covoiturage ou l'accès aux transports collectifs.



Pôle de santé dernière génération

La mutualisation des savoirs et des techniques entre l'hôpital et la clinique apportera, à chacun, une remarquable qualité de soins avec un plateau technique neuf dont huit salles de chirurgie. Après le scanner installé en 2007, l'objectif est d'obtenir un IRM pour 2013.



80 caméras de vidéo protection

Un million d'euros : telle est la somme qui va être engagée pour installer 80 caméras sur la ville, afin de mettre un terme aux délits et incivilités perpétrés par une minorité délinquante qui nuit à la tranquillité du quotidien des Ciotadens.



Nouvelle école aux Séveriers

Pour accompagner le développement urbain de la ville, la municipalité a engagé la construction d'une nouvelle école maternelle aux Séveriers qui ouvrira ses portes en 2013. Dès cette année un nouveau restaurant sera ouvert pour le groupe scolaire déjà existant.

Déjà

- *Création des Points sécurité écoles*
- *Création de «La Ciotat proximité», permettant de traiter plus de 3000 demandes par an*
- *Construction de locaux pour les Comités d'intérêt de quartier*
- *Mise en œuvre du projet éducatif local avec notamment la création du Pass Liberté et l'informatisation des écoles*

Et aussi

- *Ouverture d'une Maison des services publics aux Matagots en 2012, équipée du premier visio guichet du département*

La Ciotat *le chemin de l'excellence*

